



## شروط انضمام الفاحص في برنامج البناء المستدام:

- ✓ حاصل على بكالوريوس هندسي (مدني - معماري - ميكانيكي - كهربائي).
- ✓ خبرة لا تقل عن 3 سنوات في مجال الإشراف الهندسي.
- ✓ عضوية سارية من الهيئة السعودية للمهندسين.
- ✓ تأمين ضد الأخطاء المهنية من الهيئة السعودية للمهندسين.
- ✓ اجتياز الدورة في المعهد العقاري السعودي.
- ✓ الموافقة على البنود الخاصة باستخدام الأنظمة التقنية للبرنامج.

## جدول ضوابط المخالفات وإيقاف الفاحصين:

المخالفة			المخالفة الأولى	المخالفة الثانية	المخالفة الثالثة
إيقاف وإحالة لإدارة القانونية	إيقاف 5 أيام	إنذار	التأخر في اعداد التقرير لمدة أقصاها 24 ساعة	01	
	إيقاف 10 أيام	إنذار	التأخر في اعداد التقرير لمدة أقصاها 48 ساعة	02	
	إيقاف 5 أيام	إنذار	التلاعب و الاستخدام الغير نظامي للمنصة مما يتسبب في التأخير في انجاز التقرير وتسليمه	03	
	إيقاف 5 أيام	إنذار	عدم الالتزام بجودة تنفيذ التقرير بالبيانات المسجلة وجودة الصور المرفقة	04	
	إيقاف 5 أيام	إنذار	في حال ملاحظة أي تقصير في أداء مقدم الخدمة	05	
إيقاف وإحالة للإدارة القانونية			التظاهر زورا بأنه شخص أو كيان آخر غير هويته الحقيقية او انتحال شخصية شخص آخر أو الادعاء كذبا بأنه شخص آخر أو كيان آخر أو مشترك آخر في البرنامج أو موظف لدى منصة وتطبيق البناء المستدام	06	
إيقاف وإحالة للإدارة القانونية	إيقاف 5 أيام	انذار	أي إخلال في متطلبات تفعيل حساب مقدم الخدمة أو عدم تحديث البيانات والمعلومات والمستندات الصحيحة	07	
إيقاف لمدة شهر	إيقاف 5 أيام		التأخر في انجاز الزيارة اكثر من 48 ساعه أو تأخير اكثر من طلب لمدة أكثر من 24 ساعة لكل طلب	08	
إيقاف وإحالة للإدارة القانونية		انذار	عدم التحلي بالاخلاقيات المهنية مع طالب الخدمة او موظفين البرنامج (التلفظ - التهديد).	09	
إيقاف وإحالة للإدارة القانونية			طلب مبالغ مالية من صاحب الطلب	10	
			التهاون مع صاحب الطلب او المقاول وإظهار عكس الحقيقة في التقرير	11	
			عدم الحيادية و تعارض المصالح	12	